

Váš dopis zn.: SPU 412921/2021  
Ze dne: 9. 11. 2021  
Naše značka: SPU 417243/2021  
Spisová zn.: SZ SPU 417243/2021

Vyřizuje.: Mgr. Jaromír Merhout  
Tel.: 607 893 100  
ID DS: z49per3  
E-mail: [j.merhout@spucr.cz](mailto:j.merhout@spucr.cz)

Datum: 6. 12. 2021

Krajský pozemkový úřad  
KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice  
Haltravská 438, Týnské Předměstí  
344 01 Domažlice

interně

## KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ MAXOV – VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 9. 11. 2021 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálním území (k. ú.) Maxov a současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek a k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že se v obvodu KoPÚ v k. ú. Maxov **nachází** stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý [km]	ČHP
Česká Kubice 1, HOZ-OBJ 4	1981	2050000551-11201000	0,000	0,317	4-02-02-017

V obvodu KoPÚ v k. ú. Maxov se dle nám dostupných podkladů **nacházejí** odvodňené pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

V příloze Vám posíláme přehlednou situaci – mapu s orientačním zákresem ploch s POZ a liniemi HOZ. Odvodňené plochy jsou v mapě vyznačeny jako polygony okrové barvy s rokem pořízení. Zakryté HOZ je zakresleno modrou čarou s popisem.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v obvodu KoPÚ v k. ú. Maxov požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit plochy HOZ a POZ do hlavního výkresu PSZ a mapy průzkumu, do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy PSZ podrobný popis dotčení HOZ,
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav,

- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zakryté (zatrubněné) úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení,
- v technické zprávě PSZ u jednotlivých stavebních objektů, které zasáhnou do odvodněných pozemků, uvést informaci o jejich možném střetu s POZ,
- na zakrytých (trubních) kanálech HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.),
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ),
- výsadba nad zakrytým (trubním) HOZ není přípustná,
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení,
- v rámci PSZ je možné navrhnout revitalizace staveb HOZ, zejména odkrytí zakrytého (trubního) HOZ,
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

**Ing. Tomáš Purkrábek v.r.**  
vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha**  
KoPÚ v k. ú. Maxov mapová situace HOZ/POZ



# Výtisk mapy dat VHS SPÚ

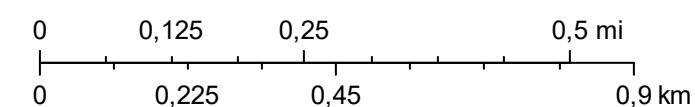


3. 12. 2021 10:51:45

Referencni\_body\_HOZ\_20211119

- |           |          |                |              |
|-----------|----------|----------------|--------------|
| ▲ CS      | ● PEO    | ■ VN           | ◆ ZAVLAHY OZ |
| ⊕ NEURCEN | ◆ PR CS  | ✚ VYR          | ◆ ZAVLAHY TR |
| ● O       | ■ PR VN  | 🚩 VYSADBA      |              |
| ■ OSTATNI | ◆ SKLUZY | ● Z            |              |
| ● OZ      | 🚩 SOVK   | ◆ ZAVLAHY JINE |              |
|           |          | ◆ ZAVLAHY OT   |              |

1:11 445



SPÚ  
© ČÚZK  
SPU